



FYLKESMANNEN  
I ROGALAND

Deres ref.:

Vår dato: 14.08.2018  
Vår ref.: 2018/7359  
Arkivnr.: 421.4

ORMASKOGEN BARNEHAGE SA  
Kjærholen 1  
4316 SANDNES

Att. Anne Rennan Lenning

Postadresse:  
Postboks 59 Sentrum,  
4001 Stavanger

Besøksadresse:  
Lagårdsveien 44, Stavanger

T: 51 56 87 00  
F: 51 52 03 00  
E: [fmropost@fylkesmannen.no](mailto:fmropost@fylkesmannen.no)

[www.fylkesmannen.no/rogaland](http://www.fylkesmannen.no/rogaland)

## Svar på anmodning om utsatt iverksetting av vedtak

Fylkesmannen viser til henvendelser med anmodning om utsatt iverksetting av vedtak om midlertidig anleggsvei. Kommunen har vurdert anmodningene og kommet til at det ikke gis oppsettende virkning.

I anmodningene er det vist til at anleggsveien vil føre til vesentlig ulempe for omgivelsene i området, herunder barnehager og skoler. Det er videre vist til at trafikksikkerheten ikke er godt nok utredet/ivaretatt og at det er fare for uopprettelig skade på grøntområder.

Hovedregelen for vedtak i byggesaker etter plan- og bygningsloven er at vedtaket kan iverksettes straks de er truffet og meddelt parten. At et vedtak er påklaget, er ikke til hinder for at vedtaket kan gjennomføres. Dersom tiltakshaver setter i gang med byggearbeidene før klagen er behandlet, skjer det på eget ansvar.

Målet med å beslutte utsatt iverksettelse er å forhindre at gjennomføringen av vedtaket medfører uopprettelig skade eller tap.

Fylkesmannen kan beslutte at vedtak ikke skal iverksettes før klagefristen er ute eller klagen er avgjort, jf. forvaltningsloven § 42.

Vår beslutning baserer seg på en skjønnsmessig vurdering. Vi har vurdert hvilken betydning en umiddelbar iverksetting av vedtaket har for den enkelte, og veid dette opp mot hvilke samfunnsmessige konsekvenser en utsettelse eventuelt vil ha. Fylkesmannen har i tillegg vurdert sannsynligheten for at klagen når frem/ikke når frem.

Området hvor nytt stadion skal bygges er utfordrende bl.a. på grunn av tetthet av boliger, skoler og barnehager. Det synes derfor klart at anleggsveien vil påvirke omgivelsene uavhengig av hvilket alternativ som velges.

Anleggsveien er midlertidig og området skal tilbakeføres til grøntområde etter byggeperioden. Fylkesmannen kan på denne bakgrunn ikke se at tiltaket vil gjøre uopprettelig skade på det aktuelle grøntområdet.

Når det gjelder trafikksikkerhet er det utredet flere alternative traséer og basert på de utredningene som er gjort, kommer valgte trasé best ut. Utredningen bygger på faglige vurderinger hvor bl.a. trafikksikkerhet står sentralt. Fylkesmannen har tillit til at de vurderinger som er gjort, herunder avbøtende tiltak, er faglig forsvarlige.

Fylkesmannen mener at også hensynet til barn og unge er ivaretatt når det velges et alternativ som kommer best ut med hensyn til trafikksikkerhet, jf. konklusjonen i Anleggstrafikk Stadion - Evaluering av Rutealternativer sist revidert 04.05.2018.

Det er Sandnes kommune, ved Park idrett og vei som er ansvarlige for trafikksikkerheten og Fylkesmannen kan ikke se at det er problematisk at kommunen som veimyndighet har vært involvert i utredning av alternativer og valg trasé. Kommunen måtte i alle tilfeller ha godkjent planene.

Fylkesmannen i Rogaland finner på denne bakgrunn ikke grunnlag for å gi utsatt iverksetting på vedtak om midlertidig anleggsvei datert 16.07.2018, jf. forvaltningsloven § 42.

Denne beslutningen er ikke et enkeltvedtak, men en prosessuell avgjørelse. Beslutningen kan derfor ikke påklages, jf. forvaltningsloven § 28, jf. § 2.

Lone Merethe Solheim  
avdelingsdirektør

Svein Asle Wiik  
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke underskrift.

Saksbehandler: Svein Asle Wiik  
Saksbehandler telefon: 51 56 87 51  
E-post: fmrosaw@fylkesmannen.no

Adresseliste:

Jill Steen	Børskådå 3	4316	Sandnes
Helge Nilsen Skrudland	Maurholen 67	4316	Sandnes
SANDNES KOMMUNE	Postboks 583	4302	SANDNES
MAURHOLEN GRENDELAGE	c/o Kai Solheim Maurholen 18	4316	SANDNES
Jan Petter Broen Falch	Maurholen 32	4316	Sandnes
Alf Vasshus	Børskådå 3	4316	Sandnes
ORMASKOGEN BARNEHAGE SA	Kjærholen 1	4316	SANDNES

Kopi til:  
SANDNES KOMMUNE Postboks 583 4302 SANDNES